

Jun 2019



Tél : 01 64 09 64 11  
Fax : 01 64 09 64 40  
[www.logis-terr.com](http://www.logis-terr.com)

## **BREUILLET 91 PTZ A**

**Permis d'aménagé Accordé en Janvier-2016**

**Terrains entièrement viabilisés avec tout l'égout**  
***Gare à pied 13 minutes (RER C)***

Lot N°	Surface	Façade	disponibilité	Prix en €
M1	446 m <sup>2</sup>	18 m	dispo	Vendu
M2	387 m <sup>2</sup>	17 m	dispo	115.000 €
M3	603 m <sup>2</sup>	22 m	dispo	Vendu
M4	449 m <sup>2</sup>	17 m	dispo	Vendu

**Commodités** : Maternelle, Primaire, 2 Minutes en voiture, Cantine, Garderie, Centre Aéré, sur place. Collège 4.2 Km Lycée 5.2 Km transport scolaire. Tous commerces «boulangerie, boucherie...(Intermarché), docteur, dentiste... sur place».

**Hauteur des Constructions : Hauteur des Constructions** : Les constructions ne pourront pas excéder 10 mètres au faîtage (Deux Niveaux) soit R+2.

**Toitures** : Les toitures des constructions principales seront composées de deux ou quatre pentes. Les toitures terrasses ou à une seule pente seront admises.

**Eaux pluviales** : Chaque lot fera sa récupération et l'infiltration par un dispositif personne

**A la charge de l'acquéreur** : Dépôt de Garantie pour l'ASL: **400 €**, Dépôt de Garantie pour Dégradation de Voiries : **1000 €**, Dépôt de Garantie pour Réalisation des Clôtures : **1000€**  
Frais Notaire et droits de mutation en sus.